

不動産業 テレワークシステム

Tele-Port(テレポート)

このような法人さまにおすすめ！

多人数による情報入力でも“安全”

- ・業務進行状況に合わせた情報 lock 機能(編集不可機能)
- ・人に合わせた編集権限の制限機能

“効率的”な情報入力

情報取得時→買付→契約書→支払 まで、一度入力したデータは反映されます。

事務作業にありがちな同一の情報を繰り返し入力するということはありません。

従来 : 見積書、契約書、請求書、発注書それぞれに物件名や建築地などの情報入力

本システム：物件名、建築地など、全ての情報は1度の入力でOK

トレーサビリティ（追跡可能）機能で“安心”

見積出力など重要なデータは履歴及び出力履歴は自動で記録。

記録は効果的な内部の不正予防です。

製品概要

対象売上規模	中小企業
提供形態	クラウド
参考価格	初期費用：2,750,000 円税込（税抜価格2,500,000 円）（10名まで利用可能） 追加の場合は10名ごとに追加費用 25 万円+税

対象となる法人様

- ・不動産売買業者さま
- ・不動産仲介業者さま

ハウス導入までの流れ

- 初回はデモでの内容説明&見積提出（ここまでは無料）
- 契約&ご入金
- ご入金確認後、20日納品を基準として製作。
- 納品後も問題発生したらご相談ください。アフターサービスとして無償対応範囲を広くしております。

(1) 細分化された業務固有プロセス

* 各部門ごと、各フェーズでチェックリストによるミス防止と納期設定により正確な業務進行を推進します。

【説明図】

入力データベース構築。

構築は各種必要情報を出力。

出力											
入力	事業計画書	基本情報	法的制限情報	引合情報	買付書面	契約書	借入情報	売上原価	売上情報	契約書	宅建業法
各項目	PJシート	アシストA	アシストB	仕入営業	仕入買付	仕入契約	融資	支出の部	販売の部	販売契約	取引台帳

(2) 各業務プロセスを一元管理することによって顧客対応強化により販売活動を支援

* 施主様ごとに各業務の進捗状況が同時並行に管理され、営業担当が俯瞰的に進捗管理できます。

【説明図】

	引合取得時	法的チェック	収益チェック	仕入交渉	仕入契約	商品へ加工	資金調達	販売計画	販売契約	法定管理
PJシート										
アシストA										
アシストB										
仕入営業										
仕入買付										
仕入契約										
融資										
支出の部										
販売の部										
販売契約										
取引台帳										

注意点

- ・ 本システムは、当社商品不動産経営管理システム“Port”（販売価格 380 万円）ではありません。
- ・ 機能について、オプションなどを把握の上お選び頂くようお願いします。